Руководство по соблюдению обязательных требований

в сфере жилищного законодательства к содержанию общего имущества

собственников помещений в многоквартирных домах

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Провдиенского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Законодательство | Обязательные требования |
| Жилищный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения";Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" | Требования к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах:- Обеспечение надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов;- Обеспечение надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; - Обеспечение надлежащего содержания иного общего имущества в многоквартирном доме (помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории) |